

INVESTIR POUR DEMAIN: REDÉFINIR LA PERFORMANCE PAR L'IMPACT

Accurafy Advisory—www accurafy4.com

Accurafy, le pouvoir de l'investissement responsable

Depuis sa création en 2017 à Luxembourg, Accurafy s'est rapidement affirmé comme un acteur clé dans le monde du capital-investissement, en combinant une approche multi-actifs et un engagement profond pour l'investissement responsable. Le fonds, fondé par des entrepreneurs, pour des entrepreneurs, se distingue non seulement par sa capacité à créer de la valeur financière mais aussi par sa volonté de répondre aux défis globaux à travers des solutions innovantes. Accurafy se fixe un objectif clair: investir pour un avenir durable tout en générant des rendements supérieurs à ceux du marché.

Une aventure entrepreneuriale

L'une des forces d'Accurafy réside dans son ADN entrepreneurial. Ses fondateurs, tous issus du monde de l'entrepreneuriat, apportent une expérience précieuse dans l'accompagnement des startups et entreprises à forte croissance. Accurafy a été conçu pour aller au-delà du simple financement en proposant un accompagnement stratégique aux entreprises de son portefeuille. Depuis son lancement, Accurafy Advisory (AA), enregistré auprès de la CSSF (Commission de Surveillance du Secteur Financier), a géré un portefeuille diversifié à travers son fonds principal Accurafy4 (A4), lancé en 2018.



Frédéric CARON
Fondateur et GP



25 ans d'expérience en tant qu'entrepreneur et investisseur dans la fintech (fondateur de TRADESIDE)

Christophe PECHOUX
General Partner



20 ans d'expérience en tant que banquier principal et investisseur en série (fondateur de NEXEXO)

Rodolphe SEYNAT
Operating Partner



20 ans d'expérience en tant qu'entrepreneur dans l'industrie et la logistique (fondateur de LYRIS)

Candice BAUDET
Managing Partner



15 ans d'expérience en fusions-acquisitions (Merrill Lynch) et communication financière

Gilles MONCAUBEIG
Operating Partner



20 ans d'expérience en tant qu'entrepreneur dans le web (cofondateur de la licorne TEADS)

Jean-Michel HAMELLE
Chief Compliance Officer



30 ans d'expérience dans l'audit, la comptabilité et la fiscalité (fondateur de Grant Thornton LUX)

Henri CHAPRON
Senior Analyst



4 ans d'expérience en VC, audit financier (Mazars) et stratégie (Natixis CIB)

Le fonds A4 a investi principalement dans des startups en phase de démarrage (seed et pré-série A), avec un accent particulier sur les technologies

disruptives, tout en élargissant son champ d'action à d'autres classes d'actifs comme l'immobilier et les actifs verts.



INVESTIR POUR DEMAIN: REDÉFINIR LA PERFORMANCE PAR L'IMPACT

Accurafy Advisory — www accurafy4.com

Une diversification stratégique et une croissance exponentielle

Accurafy ne se contente pas de soutenir les startups. La société a, depuis 2021, élargi son champ d'action avec des investissements dans l'immobilier et des actifs verts. Cette diversification permet de renforcer la stabilité du portefeuille et d'offrir des opportunités variées aux investisseurs, tout en s'alignant sur les thématiques émergentes.

Le fonds a connu une forte croissance depuis sa création et prévoit d'accélérer encore davantage dans les prochaines années. D'ici 2026, Accurafy ambitionne d'atteindre 200 millions d'euros d'actifs sous gestion (AuM). Cette croissance reposera sur quatre grands axes:

- ➔ A4S: un fonds fermé axé sur les investissements Seed et Impact, qui a réalisé sept investissements au premier semestre 2024.
- ➔ A4R: un fonds immobilier qui a été lancé en 2024 pour offrir une diversification supplémentaire aux investisseurs, en partenariat avec la société de coliving à vocation sociétale MYCOLive.
- ➔ A4G: un fonds dédié aux actifs verts, avec un focus sur la décarbonation et la biodiversité, un domaine clé dans la stratégie d'Accurafy pour répondre aux défis environnementaux.
- ➔ A4X: des fonds de Corporate Venture Capital (CVC) sur-mesure proposés aux grandes entreprises européennes, avec une attention particulière aux technologies disruptives et à impact.

Des performances démontrées et une création de valeur continue

L'approche d'Accurafy, centrée sur l'accompagnement opérationnel des entrepreneurs, a porté ses fruits.

Depuis sa création, le fonds a réalisé 21 investissements pour un total de 23 millions d'euros d'actifs sous gestion. Plusieurs de ces entreprises ont atteint une maturité suffisante pour envisager des sorties, avec des multiples de retour sur investissement (MOIC) projetés pouvant aller jusqu'à 5x.

En 2021, Accurafy a réalisé sa première sortie avec un MOIC de 1,6x, et six autres sorties sont attendues dans les deux prochaines années, confirmant la solidité du portefeuille.

Parmi les investissements phares d'Accurafy, on retrouve des startups comme Kriptown, la néo-bourse dédiée aux startups et PME, Wonder Partners, spécialisée dans les technologies AR/VR, et BuyCo, une plateforme innovante pour la gestion digitale du fret maritime.

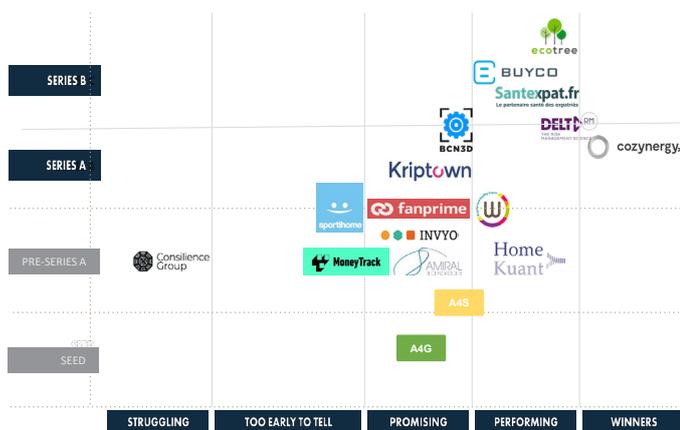
Ces entreprises représentent non seulement des opportunités financières, mais aussi des projets à fort impact sociétal et environnemental.



INVESTIR POUR DEMAIN: REDÉFINIR LA PERFORMANCE PAR L'IMPACT

Accurafy Advisory—www.accurafy4.com

PORTEFEUILLE ACTUEL



* Exit

LIGNES PERFORMANTES



Une approche "hands-on" au service des startups

L'une des clés du succès d'Accurafy réside dans son approche "hands-on". Contrairement à d'autres fonds d'investissement, Accurafy ne se contente pas de fournir des capitaux. L'équipe intervient activement dans le développement des startups en apportant une expertise précieuse dans des domaines variés tels que le développement produit, l'expansion internationale, les finances et la communication. Avec une équipe de 25 senior advisors issus de milieux variés, Accurafy propose une assistance sur-mesure à ses entreprises en portefeuille.

Cet accompagnement va bien au-delà du simple support stratégique. Accurafy aide les entrepreneurs à naviguer dans les périodes difficiles, à pivoter si nécessaire, et à recruter les talents clés pour accélérer leur croissance. Cette proximité avec les fondateurs permet d'optimiser la création de valeur tout au long de la durée de détention des participations.

Une gestion proactive des risques pour protéger les investisseurs

Outre son accompagnement des startups, Accurafy accorde une attention particulière à la gestion des risques. L'équipe met en œuvre des processus rigoureux de suivi des performances et intervient rapidement en cas de besoin pour repositionner ou restructurer les entreprises en difficulté. Ce modèle de gestion proactive permet non seulement de protéger les investisseurs mais aussi de maximiser les rendements potentiels. Cette approche a permis à Accurafy de générer des retours sur investissement supérieurs à la moyenne du marché.

L'impact et le développement durable au cœur de la stratégie

Accurafy ne se limite pas à une approche financière. Depuis sa création, le fonds a intégré des critères ESG (Environnement, Social, Gouvernance) dans ses décisions d'investissement, ce qui reflète son engagement à long terme pour un avenir plus durable. A4G, lancé en 2023, incarne parfaitement

INVESTIR POUR DEMAIN: REDÉFINIR LA PERFORMANCE PAR L'IMPACT

Accurafy Advisory—www.accurafy4.com

cet engagement avec un focus sur les actifs verts, notamment dans la décarbonation et la biodiversité.

Accurafy s'est également distingué par son partenariat avec sa startup Ecotree, un projet innovant qui permet la gestion durable de forêts en Europe. Grâce à ce partenariat, plus de 4 000 arbres ont été plantés, contribuant ainsi à la préservation de la biodiversité et à la lutte contre le changement climatique. De plus, 1 % des fonds levés dans A4S sont alloués à A4G, renforçant ainsi l'engagement d'Accurafy pour un avenir plus vert.

L'impact environnemental et sociétal au cœur des investissements:

- ➔ Deux startups du portefeuille (Ecotree, un acteur clé de la gestion durable des forêts, et Santexpat.fr, un comparateur d'assurances santé pour les expatriés), ont récemment obtenu la certification B Corp, qui atteste de leur engagement envers des pratiques commerciales responsables et durables.
- ➔ Accurafy accompagne ses participations dans la mise en place de reportings extra-financiers et les guide dans leur transition vers des modèles plus responsables, alignés avec les objectifs de développement durable des Nations Unies.

Vers un avenir durable et prospère

Accurafy se positionne comme un acteur majeur de l'investissement responsable, en alliant performances financières et impact social et environnemental. Grâce à son approche diversifiée et son engagement fort pour la durabilité, Accurafy offre une réponse

innovante aux défis mondiaux tout en générant des rendements compétitifs pour ses investisseurs.

L'ambition d'Accurafy ne s'arrête pas là. Avec des fonds comme A4S et A4G, Accurafy continue de renforcer son impact dans les domaines de l'innovation durable, des technologies propres, et de la préservation de l'environnement. En soutenant des startups qui s'attaquent aux grands défis de notre époque, Accurafy prouve qu'il est possible d'investir de manière responsable tout en obtenant des rendements financiers attractifs.

Investir pour un avenir meilleur

Accurafy, en tant que fonds multi-actifs géré par des entrepreneurs visionnaires, se distingue par sa capacité à allier rentabilité et impact positif. Avec des objectifs ambitieux pour les années à venir, le fonds entend atteindre 200 millions d'euros d'actifs sous gestion tout en continuant à investir dans des projets qui contribuent à la résolution des défis globaux.

L'impact environnemental et sociétal est plus que jamais au cœur de la stratégie d'Accurafy. En plaçant la durabilité au centre de ses priorités, le fonds se positionne comme un leader dans l'investissement responsable, prouvant que la finance peut être un levier puissant pour construire un avenir meilleur.

Venez nous rencontrer à Genève le 26 novembre prochain, lors de la conférence:

Les Nouvelles Frontières de l'Investissement Responsable: le pouvoir de l'impact avec ACCURAFY et ECOTREE
organisée par le GSCGI—Voir l'invitation en page 27.

Reservez votre place!

